

TÁJÉKOZTATÓ

LAKÁSFENNTARTÁST SEGÍTŐ REZSI HOZZÁJÁRULÁS

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a települési támogatásokról szóló 7/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelete alapján a lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulás az alábbi együttes feltételek mellett adható.

Értékhatárok és jogosultsági feltételek

Többszemélyes háztartás esetén az egy főre jutó nettó jövedelem (felső) határa: 145.000 Ft	Egyszemélyes háztartás esetén a nettó jövedelem (felső) határa: 187.000 Ft																								
<p>Jogosultsági feltételek: A lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség (továbbiakban együtt lakás) fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez havi rendszerességgel nyújtott hozzájárulás. Lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 145.000 Ft-ot, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, valamint az az egyedülálló személy, akinek havi jövedelme nem haladja meg a 187.000 Ft-ot, és vagyona nincs. <i>Vágyon:</i> Az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt összeg, amelynek</p> <ul style="list-style-type: none"> • külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap összegének a harmincszorosát (855.000,- Ft-ot) vagy • együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének a nyolcvanszorosát (2.280.000,- Ft-ot) megaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű. <p>Egyéb feltételek: A lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit. Albérleti díj vagy tüzelőre igényelt támogatás esetén a támogatás postai úton vagy folyószámlára utalással kerül kifizetésre.</p>																									
<p>Lakbértámogatás: Lakbértámogatásra jogosult az a szociális alapon bérbé adott önkormányzati lakás bérlője vagy jogcím nélküli lakáshasználója, aki a lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulás általános feltételeinek megfelel.</p> <p>A támogatás havi alapösszege:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Egy főre jutó nettó jövedelem</td> <td style="width: 50%;">Havi alapösszeg</td> </tr> <tr> <td>100.000 Ft-ig</td> <td>10.000 Ft</td> </tr> <tr> <td>100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig</td> <td>9.000 Ft</td> </tr> <tr> <td>125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig</td> <td>8.000 Ft</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Egyedül élő személy esetén:</td> </tr> <tr> <td>145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig</td> <td>7.000 Ft</td> </tr> </table> <p>A lakbértámogatás alapösszegét havi 3.000 Ft-tal meg kell emelni, ha a kérelmező egyedülélő. A támogatás alapösszege havi 3.000 Ft-tal emelkedik, ha a háztartásban élő személy kiskorú vagy nagykorú és nevelési ellátásra jogosult gyermeket egyedül nevel. A támogatás összegét a háztartásban nevelt kiskorú, vagy nagykorú és nevelési ellátásra jogosult gyermekenként további 3.000 Ft-tal meg kell emelni. Amennyiben a támogatásra jogosult személynek 3 havinál nagyobb mértékű bérleti díj, illetve lakáshasználati díj hátraléka nem áll fenn (vagy a fennálló hátraléokra érvényes részletfizetési megállapodással rendelkezik), az alapösszegezen felül havi 8.000 Ft kiegészítő támogatásra is jogosult.</p>	Egy főre jutó nettó jövedelem	Havi alapösszeg	100.000 Ft-ig	10.000 Ft	100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig	9.000 Ft	125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig	8.000 Ft	Egyedül élő személy esetén:		145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig	7.000 Ft	<p>Rezsitámogatás: Rezsitámogatásra jogosult az a személy, aki lakbértámogatásra nem jogosult és a lakásfenntartást segítő rezszi hozzájárulás általános feltételeinek megfelel.</p> <p>A támogatás havi alapösszege:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Egy főre jutó nettó jövedelem</td> <td style="width: 50%;">Havi alapösszeg</td> </tr> <tr> <td>100.000 Ft-ig</td> <td>11.000 Ft,</td> </tr> <tr> <td>100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig</td> <td>10.000 Ft,</td> </tr> <tr> <td>125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig</td> <td>9.000 Ft,</td> </tr> <tr> <td colspan="2">egyedül élő személy esetén</td> </tr> <tr> <td>145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig</td> <td>8.000 Ft</td> </tr> </table> <p>A rezsitámogatás alapösszegét havi 4.000 Ft-tal meg kell emelni, ha a kérelmező egyedülélő. A támogatás alapösszege havi 4.000 Ft-tal emelkedik, ha a háztartásban élő személy kiskorú vagy nagykorú és nevelési ellátásra jogosult gyermeket egyedül nevel. A támogatás összegét a háztartásban nevelt kiskorú, vagy nagykorú és nevelési ellátásra jogosult gyermekenként további 4.000 Ft-tal meg kell emelni. A rezsitámogatásra jogosult, határozott időre bérbé adott önkormányzati lakás bérlője vagy jogcím nélküli lakáshasználója részére - feltéve, hogy 3 havinál nagyobb mértékű bérleti díj, lakáshasználati díj vagy óvadék hátraléka nem áll fenn, vagy a fennálló hátraléokra érvényes részletfizetési megállapodással rendelkezik - az alapösszeg</p>	Egy főre jutó nettó jövedelem	Havi alapösszeg	100.000 Ft-ig	11.000 Ft,	100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig	10.000 Ft,	125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig	9.000 Ft,	egyedül élő személy esetén		145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig	8.000 Ft
Egy főre jutó nettó jövedelem	Havi alapösszeg																								
100.000 Ft-ig	10.000 Ft																								
100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig	9.000 Ft																								
125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig	8.000 Ft																								
Egyedül élő személy esetén:																									
145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig	7.000 Ft																								
Egy főre jutó nettó jövedelem	Havi alapösszeg																								
100.000 Ft-ig	11.000 Ft,																								
100.001 Ft-tól 125.000 Ft-ig	10.000 Ft,																								
125.001 Ft-tól 145.000 Ft-ig	9.000 Ft,																								
egyedül élő személy esetén																									
145.001 Ft-tól 187.000 Ft-ig	8.000 Ft																								

<p>A jogosultsági feltételek fennállása esetén a támogatás 6 havi időtartamra állapítható meg és a bérleti díj összegéig kizárólag az IKV Zrt.-hez folyósítható.</p>	<p>a) amennyiben a lakbér összege nem haladja meg a 40.000 Ft-ot, akkor a lakbér 80%-áig, b) amennyiben a lakbér összege 40.001-55.000 Ft közötti, akkor a lakbér 55%-áig, c) amennyiben a lakbér összege meghaladja az 55.000 Ft-ot, akkor a lakbér 45%-áig, de legfeljebb 18.000,- Ft-tal emelhető.</p> <p>A jogosultsági feltételek fennállása esetén a támogatás 6 havi időtartamra állapítható meg.</p>
<p>Polgármesteri Hivatallal való kapcsolattartás: Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerint a szóbeli, írásbeli kapcsolattartás és ügyintézés mellett a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény alapján elektronikus ügyintézésre is van lehetőség, ügyfélkapus elérhetőség esetén. Postai úton vagy személyesen ügyfélfogadási időben Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Humán Közszolgáltatási Iroda Szociális Osztály Ügyfélszolgálati Csoportjánál. (6720 Szeged Széchenyi tér 11. szám alatt ügyfélfogadási időben: <i>hétfő, kedd, csütörtök: 8.00-15.00-ig, szerda: 8.00-17.00-ig, péntek: 8.00-12.00-ig</i>).</p> <p>Elektronikus kapcsolattartást választó ügyfelek a hivatal felé elektronikus beadványaikat az ügyfélkapus regisztrációt követően a https://magyarorszag.hu vagy a www.szegedvaros.hu honlapon keresztül nyújthatják be. E-papíron, e-mailen az ügytípusok nem intézhetőek.</p>	